

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования**

**«Ярославский государственный технический университет»**

**ПРИКАЗ**

13.09.2023

№ 324

Ярославль

Об установлении размера платы за  
пользование жилым помещением (платы  
за наем) и платы за коммунальные  
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в августе 2023 года согласно приложению к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

## РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в августе 2023 г.

№ п.п	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*
1	Содержание и ремонт жилья общ.1, 2,3 общ.5			37,88 45,67		м <sup>2</sup> м <sup>2</sup>	37,88 45,67	227,28 274,02
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	95,05	50,08	0,37	м <sup>3</sup> / чел.	18,43	18,43
	общ 2	294	90,75	50,08	0,31	м <sup>3</sup> / чел.	15,47	15,47
	общ 3	233	0,00	50,08	0,00	м <sup>3</sup> / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	143,42	50,08	0,35	м <sup>3</sup> / чел.	17,68	17,68
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	95,05	50,08	0,37	м <sup>3</sup> / чел.	18,43	18,43
	общ 2	294	90,75	50,08	0,31	м <sup>3</sup> / чел.	15,47	15,47
	общ 3	233	0,00	50,08	0,00	м <sup>3</sup> / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	143,42	50,08	0,35	м <sup>3</sup> / чел.	17,68	17,68
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	95,05	50,08	0,37	м <sup>3</sup> / чел.	9,22	9,22
	общ 2	294	90,75	50,08	0,31	м <sup>3</sup> / чел.	7,74	7,74
	общ 3	233	0,00	50,08	0,00	м <sup>3</sup> / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	143,42	50,08	0,35	м <sup>3</sup> / чел.	8,84	8,84

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	4,77	2223,24	0,02	Гкал / чел.	40,02	40,02
	общ 2	294	4,29	2223,24	0,02	Гкал / чел.	33,35	33,35
	общ 3	233	0,00	2223,24	0,00	Гкал / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	4,60	2223,24	0,01	Гкал / чел.	24,46	24,46
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	4,77	2223,24	0,02	Гкал / чел.	40,02	40,02
	общ 2	294	4,29	2223,24	0,02	Гкал / чел.	33,35	33,35
	общ 3	233	0,00	2223,24	0,00	Гкал / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	4,60	2223,24	0,01	Гкал / чел.	24,46	24,46
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	4,77	2223,24	0,02	Гкал / чел.	20,01	20,01
	общ 2	294	4,29	2223,24	0,02	Гкал / чел.	16,68	16,68
	общ 3	233	0,00	2223,24	0,00	Гкал / чел.	0,00	0,00
	общ 5	406	4,60	2223,24	0,01	Гкал / чел.	12,23	12,23
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	37,25	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	49,65	49,65
	общ 2	294	121,00	37,25	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	15,35	15,35
	общ 3	233	151,35	37,25	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	24,21	24,21
	общ 5	406	194,00	37,25	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	17,81	17,81
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	37,25	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	49,65	49,65
	общ 2	294	121,00	37,25	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	15,35	15,35
	общ 3	233	151,35	37,25	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	24,21	24,21
	общ 5	406	194,00	37,25	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	17,81	17,81
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	37,25	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	24,83	24,83
	общ 2	294	121,00	37,25	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	7,68	7,68
	общ 3	233	151,35	37,25	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	12,11	12,11
	общ 5	406	194,00	37,25	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	8,91	8,91
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	25,00	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	33,33	33,33
	общ 2	294	121,00	25,00	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	10,30	10,30
	общ 3	233	151,35	25,00	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	16,25	16,25
	общ 5	406	194,00	25,00	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	11,95	11,95
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	25,00	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	33,33	33,33
	общ 2	294	121,00	25,00	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	10,30	10,30
	общ 3	233	151,35	25,00	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	16,25	16,25
	общ 5	406	194,00	25,00	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	11,95	11,95
6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	258	344,00	25,00	1,33	м <sup>3</sup> / чел.	16,67	16,67
	общ 2	294	121,00	25,00	0,41	м <sup>3</sup> / чел.	5,15	5,15
	общ 3	233	151,35	25,00	0,65	м <sup>3</sup> / чел.	8,13	8,13
	общ 5	406	194,00	25,00	0,48	м <sup>3</sup> / чел.	5,98	5,98

7	Водоотведение горячей воды сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	148,77	25,00	0,58	м <sup>3</sup> / чел.	14,43	14,43	
	общ 2	294	68,66	25,00	0,23	м <sup>3</sup> / чел.	5,85	5,85	
	общ 3	233	100,88	25,00	0,43	м <sup>3</sup> / чел.	10,83	10,83	
	общ 5	406	225,87	25,00	0,56	м <sup>3</sup> / чел.	13,90	13,90	
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	148,77	25,00	0,58	м <sup>3</sup> / чел.	14,43	14,43	
	общ 2	294	68,66	25,00	0,23	м <sup>3</sup> / чел.	5,85	5,85	
	общ 3	233	100,88	25,00	0,43	м <sup>3</sup> / чел.	10,83	10,83	
	общ 5	406	225,87	25,00	0,56	м <sup>3</sup> / чел.	13,90	13,90	
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	148,77	25,00	0,58	м <sup>3</sup> / чел.	7,22	7,22	
	общ 2	294	68,66	25,00	0,23	м <sup>3</sup> / чел.	2,93	2,93	
	общ 3	233	100,88	25,00	0,43	м <sup>3</sup> / чел.	5,42	5,42	
	общ 5	406	225,87	25,00	0,56	м <sup>3</sup> / чел.	6,95	6,95	
8	Газоснабжение сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	44,00	8,91808	0,17	м <sup>3</sup> / чел.	1,52	1,52	
	общ 2	294	41,00	8,91808	0,14	м <sup>3</sup> / чел.	1,24	1,24	
	общ 3	233	45,00	8,91808	0,19	м <sup>3</sup> / чел.	1,72	1,72	
	общ 5	406	82,00	8,91808	0,20	м <sup>3</sup> / чел.	1,80	1,80	
8.1	Газоснабжение обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	44,00	8,91808	0,17	м <sup>3</sup> / чел.	1,52	1,52	
	общ 2	294	41,00	8,91808	0,14	м <sup>3</sup> / чел.	1,24	1,24	
	общ 3	233	45,00	8,91808	0,19	м <sup>3</sup> / чел.	1,72	1,72	
	общ 5	406	82,00	8,91808	0,20	м <sup>3</sup> / чел.	1,80	1,80	
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	44,00	8,91808	0,17	м <sup>3</sup> / чел.	0,76	0,76	
	общ 2	294	41,00	8,91808	0,14	м <sup>3</sup> / чел.	0,62	0,62	
	общ 3	233	45,00	8,91808	0,19	м <sup>3</sup> / чел.	0,86	0,86	
	общ 5	406	82,00	8,91808	0,20	м <sup>3</sup> / чел.	0,90	0,90	
9	Электроэнергия сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	6096,14	4,55	23,63	КВт/час/чел.	107,51	107,51	
	общ 2	294	4728,08	4,55	16,08	КВт/час/чел.	73,17	73,17	
	общ 3	233	6600,18	4,55	28,33	КВт/час/чел.	128,89	128,89	
	общ 5	406	9384,62	4,55	23,12	КВт/час/чел.	105,17	105,17	
9.1	Электроэнергия обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	6096,14	4,55	23,63	КВт/час/чел.	96,76	96,76	
	общ 2	294	4728,08	4,55	16,08	КВт/час/чел.	65,85	65,85	
	общ 3	233	6600,18	4,55	28,33	КВт/час/чел.	116,00	116,00	
	общ 5	406	9384,62	4,55	23,12	КВт/час/чел.	94,65	94,65	
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	258	6096,14	4,55	23,63	КВт/час/чел.	48,38	48,38	
	общ 2	294	4728,08	4,55	16,08	КВт/час/чел.	32,93	32,93	
	общ 3	233	6600,18	4,55	28,33	КВт/час/чел.	58,00	58,00	
	общ 5	406	9384,62	4,55	23,12	КВт/час/чел.	47,33	47,33	

10	Наем жилья	тариф (с НДС)	коэффициент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*					
10.1	Обучающиеся ЯГТУ										
	общ 1	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54					
	общ 2	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54					
	общ 3	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54					
	общ 5	12,17	0,75	м <sup>2</sup>	9,13	54,78					
10.2	Наем жилья коммерческое использование										
	общ 1	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16					
	общ 2	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16					
	общ 3	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16					
	общ 5	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16					
Итого 1чел/место*			Сторонние (коммерческое использование)	Обучающиеся		Льготные категории обучающихся					
				всего	в т.ч. найм						
							общ.1	668,33	290,68	36,54	127,07
							общ.2	558,17	183,95	36,54	73,71
							общ.3	585,34	205,55	36,54	84,51
общ.5	642,95	237,03	54,78	91,13							

### 1 место- 6 м<sup>2</sup>

**Стоимость** проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

**Стоимость** проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 316-г/пр, Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 270-э/э, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 416-тэ (в редакции Приказа ДРТ № 255-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 418-г/вс (в редакции Приказа ДРТ № 256-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 20.12.2018 № 417-тн (в редакции Приказа ДРТ № 249-ви от 18.11.2022), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (ред. № 1041 от 25.11.2022), Постановление мэра г. Ярославля от 01.07.2014 № 1637 (редакция от 24.06.2015 № 1183, от 23.12.2016 № 1838), Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 350-лт, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во, Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г.; Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.